

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УПРАВУ
Сектор за другостепени управни поступак
из надлежности Градског већа
Број: XI-02-43-49/2024
Датум: 31.10.2024.године
Београд, ул.Краљице Марије број 1

ЈП ПУТЕВИ БЕОГРАДА - БЕОГРАД			
ПРИМЉАНО: 05. 11. 2024			
СЕР. БРОЈ	БРОЈ	ФИЛОС. БРОЈ	ВРЕД.
41	43-397/23		13

ЈП „Путеви Београда“

Београд
Жоржа Клемансоа 19

Предмет: **Guda Bar Restaurant d.o.o. Beograd-Palilula, са седиштем у Београду**

другостепено решење

Веза: **VII број: 43-397/23-1 4923**

У прилогу акта, достављамо два примерка решења Градског већа града Београда, број: 43-2807/24-С-20 од 17. октобра 2024. године.

Потребно је да један примерак другостепеног решења доставите жалиоцу. Такође, враћамо све списе који се односе на овај предмет.

Прилог: 2 примерка решења
и списи предмета

АБ

ВД ЗАМЕНИКА НАЧЕЛНИКА
ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА БЕОГРАДА
СЕКРЕТАРА СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА УПРАВУ

Срђан Зораја

Градско веће града Београда, на седници одржаној 17. октобра 2024. године, решавајући по жалби обвезника накнаде Guda Bar Restaurant d.o.o. Beograd-Palilula са седиштем у улици, Зрењанински пут број 1036, чији је законски заступник директор Данко Брашанац, изјављеној против решења Јавног предузећа „Путеви Београда“ Београд, улица 27. марта број 43-45, VII број: 43-397/23-1 4923 од 29.09.2023. године, о висини накнаде за коришћење делова путног земљишта општинских путева и улица и другог земљишта које користи управљач јавног пута на територији града Београда за 2023. годину, на основу члана 136 став 1) и 137 став 1) Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/16 и 95/18 - аутентично тумачење и 2/23 - одлука УС), члана 54 став 1) Статута града Београда („Службени лист града Београда“, број 39/2008....6/2010, 23/2013, „Службени гласник РС“, број 7/2016 (Одлука Уставног суда) и 60/2019), члана 26 став 1) тачка (4) Закона о главном граду, („Службени гласник РС“, бр. 129/07, 83/14 - др.закон, 101/2016 - др.закон, 37/2019 и 111/2021 -др закон) и члана 68 Одлуке о градској управи града Београда, („Службени лист града Београда“, број 126/16....26/19, 60/19, 85/19,101/19, 71/21, 94/21, 111/21, 83/22 и 96/22), донело је

РЕШЕЊЕ

Одбија се жалба обвезника накнаде Guda Bar Restaurant d.o.o. Beograd-Palilula са седиштем у улици, Зрењанински пут број 1036, изјављена против решења Јавног предузећа „Путеви Београда“ Београд, улица 27. марта број 43-45, VII број: 43-397/23-1 4923 од 29.09.2023. године, као неоснована.

Образложење

Решењем Јавног предузећа „Путеви Београда“ Београд, 27. марта 43 - 45, VII број: 43-397/23-1 4923 од 29.09.2023. године. године, у ставу 1, утврђена је висина годишње накнаде за коришћење делова путног земљишта општинских путева, улица и другог земљишта, које користи управљач јавних путева на територији града Београда за 2023. годину, у укупном износу од 113.461,37 динара, обвезнику накнаде Guda Bar Restaurant d.o.o. Beograd-Palilula са седиштем у улици, Зрењанински пут број 1036, које се налази на кат.парц. улице 1662/4, 1662/6 КО КРЊАЧА, општина ПАЛИЛУЛА, у површини од 419м², а које обвезник накнаде користи за приступ објекту који се налази на кат.пар. 202/1 КО КРЊАЧА, општина ПАЛИЛУЛА, у којем обавља пословну делатност. У ставу 2 диспозитива наведено да се обвезник накнаде обавезује да утврђени укупни годишњи износ накнаде за 2023. годину, у износу од 113.461,37 динара, плати у 12 једнаких месечних рата, тако да прву рату плати у року од 15 дана од дана пријема решења, а остале рате до 15 дана у сваком од наредних 11 месеци, висина месечне рате износи 9,455.11 динара, уз напомену да је ослобођен ПДВ-а, сходно члану 25 став 2 тачка 2) Закона о ПДВ-у. Ставом 3 наведеног решења утврђено је између осталог да је износ накнаде за коришћење делова путног земљишта и другог земљишта које користи управљач општинског пута и улице, и то општинског пута којим се креће јавни превоз у површини 419м², обрачунат у складу са Одлуком о накнадама за коришћење јавних путева за територију града Београда („Службени лист града Београда“, број 118/18, 26/19, 17/20, 9/21, 120/21). Обвезник накнаде је сходно Закону о рачуноводству („Службени гласник РС“, број 73/19 и 44/21 - др. закон), разврстан као микро правно лице, те је остварио право на олакшицу за накнаду за коришћење делова путног земљишта општинских путева и улица и другог

земљишта које користи управљач и накнаду плаћа у износу од 50% у односу на прописани износ из члана 5 став 1, Табела 1. Одлуке.

Обвезник накнаде дужан је да о свакој промени која утиче на доношење овог решења обавести доносиоца решења у року од 15 дана од дана настале промене.

Увидом у списе предмета другостепени орган је утврдио да је обвезник накнаде, против предметног решења благовремено изјавио жалбу, у којој се наводи да од 2022. године не ради и да ожалбено решење није у складу са законом.

Увидом у списе предмета, утврђено је да се првостепени орган сходно члану 166 став 3 Закона о општем управном поступку, у одговору на жалбу изјаснио на наводе предметне жалбе и утврдио да су исти неосновани истичући да је код Агенције за привредне регистре жалилац и даље регистрован на адреси Зрењанински пут број 1036, на којој локацији је у овом управном поступку снимљен као корисник предметног путног земљишта, као и да су дана 29.02.2024. године и 12.03.2024. године жалиоцу путем имејла упућени захтеви за доставу доказа о истакнутом у жалби, по којима жалилац није поступио.

Такође, наводи да се првостепени орган приликом доношења побијаног решења у свему придржавао Закона о путевима („Службени гласник РС”, број 41/2018 и 95/2018 - др. Закон и 92/23), Закона о накнадама за коришћење јавних добара („Службени гласник РС”, број 95/2018, 49/2019, 86/2019 - усклађени дин.изн., 156/2020-усклађени дин.изн., 15/2021-доп. усклађених дин.изн. и 15/2023-доп. усклађених дин.изн.), Одлуке о накнадама за коришћење јавних путева за територију града Београда („Службени лист града Београда”, број 118/2018, 26/2019, 17/2020, 9/2021) и Закона о општем управном поступку („Службени гласник Републике Србије”, број 18/16, 95/18 - аутентично тумачење и 2/23 – одлука УС).

Увидом у списе предмета, утврђено је да се у списима предмета налазе захтеви од 29.02.2024. године и 12.03.2024. године, упућени жалиоцу путем имејла за доставу доказа о чињеницама истакнутим у жалби, с обзиром да је и даље регистрован на адреси Зрењанински пут број 1036, уз напомену да доказ може бити свака исправа на основу које се несумњиво може утврдити када је пословање на предметној локацији престало (пр. исправа о раскиду уговора о закупу, решење надлежног органа о укидању фискалне касе за конкретну локацију...) као и да жалилац није доставио доказе којим би поткрепио наводе из жалбе.

Разматрајући жалбу, побијано решење и све списе који се односе на овај предмет, утврђено је да је поступак који је претходио доношењу решења правилно спроведен и да је решење на закону засновано, а жалба неоснована.

Другостепени орган је мишљења да доношењем ожалбеног решења није повређено право на штету жалиоца, из разлога које је навео првостепени орган у образложењу решења, односно у одговору на наводе жалбе, које у потпуности овај орган прихвата.

Одредбама члана 186 став 1, тачка 4) Закона о накнадама за коришћење јавних добара ("Сл. гласник РС", бр. 95/18, 49/19, 86/19, 156/20,15/21 и 15/23), прописано је да је накнада за коришћење јавних путева у смислу овог закона - и накнада за коришћење делова путног земљишта јавног пута и другог земљишта које користи управљач јавног пута, а одредбама члана 202, да је обвезник накнаде за коришћење

делова путног земљишта јавног пута и другог земљишта које користи управљач јавног пута, а које је у општој употреби - корисник тог земљишта.

Одредбама члана 203 наведеног закона, прописано је да основица накнаде за коришћење делова путног земљишта метар квадратни (м²) путног земљишта у зависности од значаја пута, а које обвезник накнаде користи за приступ и изградњу објеката, осим домаћинства; а одредбама члана 204, да је висина накнаде за коришћење путног земљишта државног пута и другог земљишта које користи управљач пута прописана у Прилогу 10, Табеле 11 и 11.1. овог закона, а износ накнаде за коришћење путног земљишта општинског пута и улице и другог земљишта које користи управљач општинског пута и улице прописана је у Табели 12 овог закона. Јединица локалне самоуправе прописује својим актом износ накнаде и олакшице за накнаде за општинске путеве и улице.

Одредбама Одлуке о накнадама за коришћење јавних путева за територију града Београда ("Службени лист града Београда", бр. 118/18, 26/19, 17/20, 9/21, 120/21 и 108/22), утврђује се висина накнаде и олакшице за коришћење јавних путева за територију града Београда који припадају управљачу јавних путева града Београда.

Чланом 3 став 1 Одлуке прописано је да је обвезник накнаде за коришћење делова путног земљишта општинских путева и улица и другог земљишта које користи управљач корисник тог земљишта.

Чланом 4 став 1 наведене Одлуке прописано је да је основица накнаде за коришћење општинских путева и улица метар квадратни (м²) земљишта у зависности од површине коришћеног земљишта и значаја општинског пута и улице, а које обвезник накнаде користи за приступ и изградњу објеката (бензинских станица, хотела, мотела, ресторана, ауто сервиса, продавница, стоваришта, мегамаркета и других објеката у којима обвезник обавља пословну делатност), осим домаћинства.

Чланом 5 став 1 наведене Одлуке, прописано је да за коришћење делова путног земљишта општинског пута и улице и другог земљишта које користи управљач, а које корисник земљишта из члана 3 став 1 користи за приступ и изградњу објеката (бензинских станица, хотела, мотела, ресторана, ауто сервиса, продавница, стоваришта, мегамаркета и других објеката у којима обвезник обавља пословну делатност), осим домаћинства, плаћа накнаду зависно од површине коришћеног земљишта и значаја општинског пута и улице у висини приказаној у табели.

Повшина коришћеног путног земљишта	Највиши износ накнаде (динара/м ² коришћеног путног земљишта)		
	Општински пут	Улица којом се креће јавни градски превоз	Улица којом се не креће јавни градски превоз
до 50 м ²	1.028,18	1.028,18	411,27
51 - 250 м ²	616,91	616,91	246,76
251 - 500 м ²	308,45	308,45	123,38
преко 500 м ²	154,23	154,23	61,69

Одредбама става 2, наведеног члана 5, прописано је да се обрачун износа накнаде из претходног става врши тако што се прво обрачунају износи из ниже групе, а онда износи из више групе, уколико површина коришћеног земљишта прелази површину од 50 м², 250 м² или 500 м².

Одредбама члана 7, став 1 Одлуке о накнадама за коришћење јавних путева за територију града Београда, прописано је да се обрачун површине коришћеног земљишта код накнаде за коришћење делова путног земљишта општинских путева и улица и другог земљишта које користи управљач врши на основу техничке документације или мерењем на лицу места, уколико није могуће доћи до пројектно техничке документације.

Такође, обвезник накнаде је, сходно Закону о рачуноводству („Службени гласник РС”, бр. 73/19 и 44/21 - др. закон), разврстан као микро правно лице, те је остварио право на олакшицу за накнаду за коришћење делова путног земљишта општинских путева и улица и другог земљишта које користи управљач и накнаду плаћа у износу од 50% у односу на прописани износ из члана 5 став 1, Табела 1. Одлуке о накнадама за коришћење јавних путева за територију града Београда (“Службени лист града Београда”, бр.118/18, 26/19, 17/20, 9/21 и 120/21).

Из доказа у списима предмета, посебно увидом у Катастарско - топографски план са орто - фото планом прикључка, неспорно је утврђено да жалилац, за приступ објекту који се налази на кат.парц. 202/1 КО КРЊАЧА, општина ПАПИЛУЛА користи делова путног земљишта и другог земљишта, које користи управљач јавних путева на територији града Београда и то улицу којим се креће јавни превоз на кат.парц. 1662/4, 1662/6 КО КРЊАЧА, општина ПАПИЛУЛА, у површини од 419м², те је првостепени орган правилно поступио доношењем ожалбеног решења о висини годишње накнаде за 2023. годину, у укупном износу од 113,461.37 динара, ослобођеном ПДВ-а, по члану 25 став 2 тачка 2 Закона о ПДВ-у, уз олакшицу од 50% (разврстан као микро правно лице) у односу на прописани износ, из члана 5 став 1, Табела 1, Одлуке о накнадама за коришћење јавних путева за територију града Београда, односно 514,09 динара (1.028,18x50%) x 50м² + 308,46 динара (616,91x50%) x 200м² + 154,23 динара (308,45x50%) x 169м² + = 25,704.50 +61,692.00 +26,064.87 =113,461.37 динара.

Другостепени орган је ценио и остале наводе истакнуте у жалби, али исти нису могли утицати на доношење другачије одлуке у конкретној управној ствари, с обзиром на чињеницу да је код Агенције за привредне регистре жалилац и даље регистрован на адреси Зрењанински пут број 1036, да није доставио ниједан доказ којим би поткрепио наводе из жалбе као и да је првостепени орган своју одлуку засновао на подацима из Катастарско - топографског плана са орто-фото планом прикључка, односно извода из Базе података снимљених прикључака комерцијалних објеката на улице или општинске путеве на територији града Београда, за објекат означен бројем 4923.

На основу свега изложеног, а сходно члану 170 став 1 тачка 1 Закона о општем управном поступку (“Службени гласник Републике Србије”, број 18/16 и 95/18 - аутентично тумачење и 2/23 – одлука УС), решено је као у диспозитиву.

Упутство о правном средству:


Против овог решења није допуштена жалба,
већ се може непосредно покренути управни
спор тужбом Управном суду у Београду,
у року од 30 дана од дана пријема решења.

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА БЕОГРАДА
Број: 43-2807/24-С-20 – 17. октобар 2024. године

ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА
Александар Шапић, с.р.

Доставити:

- Секретаријату за управу
- Писарници

 За тачност отправка
в.д. заменика начелника Градске управе
града Београда - секретара Секретаријата за
скупштинске послове и прописе

